



## ZONA SOLARI TORTONA

In via Cola di Rienzo numero 48, con consegna maggio 2019, sta nascendo una nuova palazzina residenziale di otto piani, composta da ventitre appartamenti, trenta box e un bel giardino. In quell'isola felice che è il quartiere di via Washington e via Solari, cuore del design e della cultura, dove prosperano i negozietti sotto casa e le piccole botteghe artigiane; proprio qui nasce la tua nuova casa milanese, CasaVerdeNoce. Ad una prima occhiata si direbbe una raffinata palazzina di otto piani, composta da appartamenti, box e un bel giardino. Ma in CasaVerdeNoce c'è molto di più.



## SILENZIOSA E RAFFINATA

Progettata per diventare la vostra oasi di pace e riservatezza, molti appartamenti non hanno alcuna parete adiacente con i vicini di piano e i punti di contatto sono ridotti al minimo. Le pareti sono realizzate con un sistema certificato ad alto isolamento termo-acustico e speciali materassini anti-calpestio nel pavimento garantiscono il massimo isolamento dai rumori. Verso l'esterno il comfort è garantito da serramenti di alta gamma e il sistema oscurante è dotato di frangisole in alluminio motorizzati e orientabili.

## AUTONOMA, SANA E TECNOLOGICA

Vivere in città rende sensibili alla qualità dell'aria; in CasaVerdeNoce è controllata da uno speciale filtro che abbatta più del 95% di fumi, polveri, virus, batteri e particelle inquinanti di diametro tra 0,01 e 20 micron. Riscaldamento, raffrescamento e produzione di acqua calda sanitaria sono a gestione autonoma per ogni appartamento. Tutto l'impianto è gestibile da remoto e da un pannello/tablet per personalizzare le impostazioni secondo le proprie esigenze. La sua classe energetica certificata A3/A4 si posiziona, quindi, in cima alla classificazione dell'attuale normativa: CasaVerdeNoce ha raggiunto il massimo livello dell'efficienza energetica.

